ĐẢNG BỘ TỈNH HƯNG YÊN
ĐẢNG ỦY XÃ HỒNG VŨ
*

Số133-CV/ĐU
V/v tiếp tục tăng cường công tác quản lý sử dụng đất đai trên địa bàn xã

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Hồng Vũ, ngày 30 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân xã,
- Ủy ban kiểm tra đảng ủy xã,
- Ủy ban Mặt trận tổ quốc xã và các tổ chức chính trị - xã hội,
- Các chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng uỷ.

Thực hiện Công văn số 137-CV/TU ngày 26/11/2025 của Tỉnh ủy Hưng Yên về tăng cường công tác quản lý sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh, Thường trực Đảng ủy xã yêu cầu cấp uỷ, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện hiệu quả một số nội dung sau:

1. Tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quán triệt, tuyên truyền, phổ biến và triển khai thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách, quy định của Nhà nước và tỉnh về công tác quản lý và sử dụng đất, nhất là Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 16/6/2022 của Ban chấp hành Trung ương Đảng khoá XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sự dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

2. Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật về đất đai, xử lý kịp thời các vi phạm, không để phát sinh mới các vi phạm về đất đai. Thực hiện nghiêm quy định về thu hồi đất đối với các dự án do không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm đưa đất vào sử dụng theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các kết luận, chỉ đạo của Ban thường vụ Tỉnh uỷ. Tập trung giải quyết dứt điểm các vấn đề phát sinh liên quan đến quản lý, sử dụng đất, bảo đảm hài hoà lợi ích của các bên có liên quan theo quy định của pháp luật, nhất là các lợi ích chính đáng, hợp pháp của người dân, không để tồn đọng kéo dài, phát sinh bức xúc trong nhân dân và khiếu kiện đông người, vượt cấp.

3. Đề cao vai trò, trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện của cấp uỷ, chính quyền, nhất là người đứng đầu trong công tác quản lý, sử dụng đất đai tại địa phương, cơ quan, đơn vị. Nâng cao hiệu quả phối hợp, trao đổi thông tin giữa các ngành chức năng với cấp uỷ, chính quyền địa phương trong công tác quản lý, sử dụng đất đai.

4. Ủy ban nhân dân xã

- Chỉ đạo, phối hợp với các lực lượng chức năng chủ động phát hiện và xử lý nghiêm, cương quyết, dứt điểm trường hợp vi phạm ngay khi phát sinh, không để tồn đọng kéo dài, không để phát sinh vi phạm mới; tuyệt đối không để xảy ra việc xây dựng các công trình, nhà ở, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, không để tình trạng hạ thấp bề mặt đất để bán đất làm thay đổi lớp của mặt đất dẫn đến không thể trồng cây được; kiên quyết buộc người có hành vi vi phạm phải khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường quản lý nghĩa trang đảm bảo tuân thủ theo pháp luật về đất đai, tiết kiệm hiệu quả bảo đảm an toàn và vệ sinh môi trường.

- Chủ động rà soát các dự án chậm tiến độ sử dụng đất hoặc không đưa đất vào sử dụng báo cáo cấp có thẩm quyền chỉ đạo xử lý theo quy định.

5. Ban Xây dựng đảng; Phòng Văn hóa - xã hội hướng dẫn công tác tuyên truyền trên cổng thông tin điện tử, trang Fanpage và trên hệ thống đài truyền thanh của xã để phổ biến các chủ trương của Đảng, chính sách, quy định của Nhà nước và tỉnh về công tác quản lý, sử dụng đất, nhất là việc quản lý sử dụng đất nông nghiệp.

6. Công an xã tăng cường các biện pháp nghiệp vụ để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, phòng ngừa các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, các công trình vi phạm hành lang an toàn giao thông, hành lang bảo vệ các công trình thủy lợi, đê điều; chủ động phối hợp, trao đổi, cung cấp thông tin với cấp ủy đảng, chính quyền khi phát hiện hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, các công trình vi phạm hành lang an toàn giao thông, hành lang bảo vệ các công trình thủy lợi, đê điều.

7. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội cấp xã tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên, Nhân dân tích cực tham gia thực hiện có hiệu quả các chủ trương của Đảng, chính sách, quy định của Nhà nước và tỉnh về công tác quản lý, sử dụng đất đai.

8. Ủy ban kiểm tra Đảng ủy, Văn phòng Đảng uỷ và các cơ quan liên quan, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nội dung Công văn này; tổng hợp báo cáo Ban thường vụ Đảng uỷ theo quy định.

Nơi nhận:
- Như trên,
- Thường trực Đảng ủy xã,
- Lưu Văn phòng Đảng ủy xã.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM
ĐẢNG ỦY XÃ HỒNG VŨ
ĐẢNG BỘ TỈNH HƯNG YÊN

Trương Văn Chinh